

Stambena zajednica Bulevar Dr Zorana Đinđića 35 Niš

Šifra delatnosti: 94.99
 PIB: 102127615
 Matični broj: 17969803
 Banka: OTP BANKA
 Tekući račun: 325-9500700041955-42

Korisnik: ia zajednica Bulevar Dr Zorana Đinđića 35 Niš
 Adresa: NIŠ, Bulevar dr Zorana Đinđića 35
 Broj posebnih delova: 50
 Ukupna površina posebnih delova m2: 2854.00
 Ukupan broj članova stambene zajednice: 100
 Tekuće održavanje (320.00 dinara po posebnom delu): 16000.00
 Investiciono održavanje (6.9 dinara po m2): 19692.60

RAČUN-Obračun zajedničkih troškova za: JUL 2025. broj: 07/2025-SZBZĐ35

R. B.	STAN BROJ	VLASNIK	POVRŠINA STANA	BROJ ČLANOVA DOMAĆINSTVA	Održavanje higijene zgrade	Naknada za upravljanje SZ	Bankarski troškovi	Električna energija lift 1	Električna energija lift 2	Električna energija zaj. potrošnja 1	Električna energija zaj. potrošnja 2	Fond za tekuće održavanje zgrade	Fond za investiciono održavanje zgrade	STAN LIFT održavanje objekta			УКУПНО
1	1	JOVANOVIĆ SIMIJON	66.00	4	200	500	20.18	241.17	86.18	74.68	56.59	320.00	455.40	792.00			2746.20
2	2	ILIĆ DUŠICA	34.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	234.60	408.00			1797.44
3	3	MILETIĆ SONJA	54.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	372.60	648.00			2175.44
4	4	BELČIN MIRJANA	66.00	2	200	500	20.18	120.59	43.09	37.34	28.29	320.00	455.40	792.00			2516.89
5	5	MITIĆ BORIVOJE	66.00	2	200	500	20.18	120.59	43.09	37.34	28.29	320.00	455.40	792.00			2516.89
6	6	VUČKOVIĆ PREDRAG	34.00	4	200	500	20.18	241.17	86.18	74.68	56.59	320.00	234.60	408.00			2141.40
7	7	PANIĆ DUŠICA/LEŠ SLAVICA	54.00	2	200	500	20.18	120.59	43.09	37.34	28.29	320.00	372.60	648.00			2290.09
8	8	MANIĆ MILICA	66.00	2	200	500	20.18	120.59	43.09	37.34	28.29	320.00	455.40	792.00			2516.89
9	9	TODOROVIĆ LJILJANA	66.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	455.40	792.00			2402.24
10	10	ILIĆ RUŽICA	34.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	234.60	408.00			1797.44
11	11	PETROVIĆ JOVICA	54.00	3	200	500	20.18	180.88	64.64	56.01	42.44	320.00	372.60	648.00			2404.75
12	12	MILENKOVIĆ SNEŽANA	66.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	455.40	792.00			2402.24
13	13	MARINKOVIĆ JOVANKA	66.00	2	200	500	20.18	120.59	43.09	37.34	28.29	320.00	455.40	792.00			2516.89
14	14	RISTIĆ ARSA	34.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	234.60	408.00			1797.44
15	15	STEFANOVIĆ RATOMIR	54.00	2	200	500	20.18	120.59	43.09	37.34	28.29	320.00	372.60	648.00			2290.09
16	16	GIGIĆ IVICA	66.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	455.40	792.00			2402.24
17	17	TRAJKOVIĆ SAŠA	66.00	4	200	500	20.18	241.17	86.18	74.68	56.59	320.00	455.40	792.00			2746.20
18	18	TODOROVIĆ MILOŠ	34.00	2	200	500	20.18	120.59	43.09	37.34	28.29	320.00	234.60	408.00			1912.09
19	19	ĐORĐEVIĆ SPASA	54.00	2	200	500	20.18	120.59	43.09	37.34	28.29	320.00	372.60	648.00			2290.09
20	20	KOVAČEVIĆ MITA	66.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	455.40	792.00			2402.24
21	21	ŽIVANOVIĆ TODORKA	66.00	4	200	500	20.18	241.17	86.18	74.68	56.59	320.00	455.40	792.00			2746.20
22	22	STOJADINOVIĆ BILJANA	34.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	234.60	408.00			1797.44
23	23	ANTIĆ MIROSLAV	54.00	2	200	500	20.18	120.59	43.09	37.34	28.29	320.00	372.60	648.00			2290.09
24	24	MARINKOVIĆ BOSANKA	66.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	455.40	792.00			2402.24
25	25	FILIPOVIĆ NATAŠA	66.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	455.40	792.00			2402.24
26	26	ZLATKOVIĆ VLADA	34.00	2	200	500	20.18	120.59	43.09	37.34	28.29	320.00	234.60	408.00			1912.09
27	27	STOJILJKOVIĆ SOFIJA	54.00	2	200	500	20.18	120.59	43.09	37.34	28.29	320.00	372.60	648.00			2290.09

R. B.	STAN BROJ	VLASNIK	POVRŠINA STANA	BROJ ČLANOVA DOMAĆINSTVA	Održavanje higijene zgrade	Naknada za upravljanje SZ	Bankarski troškovi	Električna energija lift 1	Električna energija lift 2	Električna energija zaj. potrošnja 1	Električna energija zaj. potrošnja 2	Fond za tekuće održavanje zgrade	Fond za investiciono održavanje zgrade	STAN LIFT održavanje objekta			УКУПНО
28	28	JOCIĆ ZORAN	66.00	5	200	500	20.18	301.47	107.73	93.35	70.73	320.00	455.40	792.00			2860.86
29	29	STOŠIĆ MIHAJLO	66.00	4	200	500	20.18	241.17	86.18	74.68	56.59	320.00	455.40	792.00			2746.20
30	30	NEŠIĆ SNEŽANA	34.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	234.60	408.00			1797.44
31	31	MOMČILOV NINOSLAV	54.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	372.60	648.00			2175.44
32	32	OBRADOVIĆ SUZA/PERIĆ TANJA	66.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	455.40	792.00			2402.24
33	33	VUKADINOVIĆ DRAGAN	66.00	3	200	500	20.18	180.88	64.64	56.01	42.44	320.00	455.40	792.00			2631.55
34	34	LAZIĆ SLAĐANA	34.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	234.60	408.00			1797.44
35	35	STOJANOVIĆ VERICA	54.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	372.60	648.00			2175.44
36	36	DELIBAŠIĆ MILE I KAROLINA	66.00	3	200	500	20.18	180.88	64.64	56.01	42.44	320.00	455.40	792.00			2631.55
37	37	JEREMIĆ GORAN	66.00	2	200	500	20.18	118.18	43.09	36.59	27.73	320.00	455.40	792.00			2513.17
38	38	VAJS JANA	34.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	234.60	408.00			1797.44
39	39	JEKIĆ ALEKSANDRA I SAVA	54.00	1	200	500	20.18	60.29	21.55	18.67	14.15	320.00	372.60	648.00			2175.44
40	40	JON LJILJANA	66.00	2	200	500	20.18	118.18	43.09	36.59	27.73	320.00	455.40	792.00			2513.17
41	41	LJUBOMIROVIĆ GRUJICA	66.00	4	200	500	20.18	236.35	86.18	73.18	55.45	320.00	455.40	792.00			2738.75
42	42	RISTIĆ ANDRIJANA	34.00	1	200	500	20.18	59.09	21.55	18.30	13.86	320.00	234.60	408.00			1795.57
43	43	DRAŠKOVIĆ VLADIMIR	54.00	1	200	500	20.18	59.09	21.55	18.30	13.86	320.00	372.60	648.00			2173.57
44	44	STOJILJKOVIĆ/MILJKOVIĆ	66.00	5	200	500	20.18	295.44	107.73	91.48	69.32	320.00	455.40	792.00			2851.55
45	45	STOJKOVIĆ DRAGICA I LJUBIŠA	66.00	2	200	500	20.18	118.18	43.09	36.59	27.73	320.00	455.40	792.00			2513.17
46	46	LUKIĆ RADOJICA	34.00	3	200	500	20.18	177.26	64.64	54.89	41.59	320.00	234.60	408.00			2021.16
47	47	DRAGAN JANKOVIĆ	54.00	1	200	500	20.18	59.09	21.55	18.30	13.86	320.00	372.60	648.00			2173.57
48	48	DURIČIĆ NIKOLA	66.00	3	200	500	20.18	177.26	64.64	54.89	41.59	320.00	455.40	792.00			2625.96
49	L1A	OTP banka Srbija a.d. Novi Sad	175.00	1	200	500	20.18		21.55	18.67	14.15	320.00	1207.50	2100.00			4402.04
50	L2A	A.D. ŽITOPEK NIŠ	39.00	1	200	500	20.18		21.55	18.67	14.15	320.00	269.10	468.00			1831.64
		УКУПНО	2854.00	100	10000.00	25000.00	1009.00	5879.84	2154.59	1857.96	1407.85	16000.00	19692.60	34248.00	0.00	0.00	117249.84

УЛАЗНИ ТРОШКОВИ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ	
ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА ЗАЈЕДНИЧКА ПОТРОШЊА (укупно)	11300
Одржавање зграде	34248
ТРОШКОВИ ТЕКУЋЕГ РАЧУНА - ПРОВИЗИЈА БАНКЕ (расподела по стану)	1009
ОДРЖАВАЊЕ ХИГИЈЕНЕ У ЗГРАДИ (расподела по стану)	10000
ПРОФЕСИОНАЛНИ УПРАВНИК (расподела по стану)	25000
ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ (расподела по стану)	16000
ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ (расподела по стану)	19693
Адвокатске услуге	14625
	31000
СВЕГА:	131875

Stambena zajednica nije u sistemu PDV-a.

Račun je punovažan bez pečata i potpisa.

Prilikom uplate na tekući račun 325-9500700041955-42 upisati odgovarajući poziv na broj .

Napomena:

Обрачун podataka vrši "NAŠA ZGRADA - NAŠ DOM" NIŠ

Saša Petković, profesionalni upravnik, telefon: 064/594-29-89, e-mail: petkovic.sascha@gmail.com

U slučaju neispravnih podataka kontaktirati profesionalnog upravnika.

Sve promene prijaviti upravniku do poslednjeg dana u mesecu.